

Acceptance date: 14/01/2025

<https://doi.org/10.65937/ciudadglocal.2025.1.v1.n1>

Análisis exploratorio sobre el acceso de las juventudes a una vivienda digna en Guadalajara

Exploratory Analysis on Youth Access to Decent Housing in Guadalajara

Iván García González

Alumno de la Maestría en Gestión de Gobiernos Locales del Centro Universitario de Tonalá. Universidad de Guadalajara. Correo electrónico:

ivan.garcia0367@alumnos.udg.mx

ORCID id: <https://orcid.org/0009-0008-5905-3939>

Fabián Israel Gutiérrez Ramírez

Profesor de asignatura del Centro Universitario de Tonalá en el Departamento de Emprendimiento, Comercio y Empresa. Alumno de la Maestría en Gestión de Gobiernos Locales. Correo electrónico:

fabian.gutierrez@academicos.udg.mx

ORCID id: <https://orcid.org/0009-0000-0591-5363>

Roberto Ulises Estrada Meza

Profesor de tiempo completo. Centro Universitario de Tonalá. Universidad de Guadalajara.

roberto.estrada@academicos.udg.mx

ORCID id: <https://orcid.org/0000-0002-1680-5589>



Esta obra está bajo una licencia Creative Commons Atribución-NoComercial SinDerivadas4.0 Internacional.

Resumen

Este artículo analiza las barreras y retos que enfrentan las juventudes para acceder a una vivienda digna en Guadalajara, considerando factores sociales, económicos y normativos. A través de una revisión exploratoria de la literatura académica reciente, se recopilaron y analizaron 41 estudios que abordan las condiciones de acceso a la vivienda, las desigualdades estructurales y la calidad habitacional. Los hallazgos destacan cómo la precariedad laboral, los altos costos de la vivienda y la falta de programas accesibles limitan las oportunidades de las juventudes para establecerse en espacios adecuados y seguros. Además, se identificó que las políticas actuales no responden de manera integral a las necesidades específicas de este grupo, lo que profundiza las desigualdades habitacionales. Este estudio resalta la importancia de diseñar políticas públicas inclusivas y sostenibles que garanticen el acceso equitativo a una vivienda de calidad, fomentando el bienestar y el desarrollo de las juventudes en entornos urbanos. Con la información recopilada, se diseñó una estructura que permitió desarrollar el artículo de manera ordenada y coherente. Cada apartado fue construido para ofrecer una visión integral del tema, conectando diferentes perspectivas y aportando propuestas que se adapten al contexto de Guadalajara.

Palabras clave: Acceso a la vivienda, Juventudes, Calidad habitacional, Guadalajara, Desigualdad social.

Abstract

This article analyzes the barriers and challenges faced by youth in accessing decent housing in Guadalajara, considering social, economic, and regulatory factors. Through an exploratory review of recent academic literature, 41 studies were collected and analyzed, addressing housing access conditions, structural inequalities, and housing quality. The findings highlight how job insecurity, high housing costs, and the lack of accessible programs limit opportunities for youth to settle in adequate and safe spaces. Furthermore, current policies were found to inadequately address the specific needs of this group, deepening housing inequalities. This study emphasizes the importance of designing inclusive and sustainable public policies that ensure equitable access to quality housing, fostering the well-being and development of youth in urban settings.

Keywords: Housing Access, Youth, Housing quality, Guadalajara, Social inequality.

Introducción

El acceso a una vivienda digna es un derecho humano fundamental que va más allá de satisfacer una necesidad básica: ofrece un espacio para el desarrollo personal, la integración comunitaria y la participación en la vida urbana. Sin embargo, en Guadalajara, garantizar este derecho sigue siendo un reto complejo, especialmente para las juventudes, quienes enfrentan barreras económicas, sociales y políticas. Marcuse (2011) resalta

que el derecho a la vivienda implica algo más que solo un lugar para vivir, también implica el acceso a servicios básicos, transporte y oportunidades económicas. Estas barreras reflejan la falta de políticas públicas efectivas en un contexto urbano y económico que perpetúa las desigualdades.

Diversos factores económicos agravan esta situación. Según Gómez y Sanabria (2019), los bajos ingresos, la precariedad laboral y los sistemas de financiamiento poco accesibles excluyen a las juventudes del mercado formal de vivienda. Además, la especulación inmobiliaria ha convertido a la vivienda en un producto financiero (Vérgez, 2019), lo que encarece los costos y obliga a los jóvenes a optar por soluciones habitacionales en zonas periféricas, muchas veces de baja calidad y alejadas de los servicios esenciales (Rubio, 2016). Esto afecta su calidad de vida, limita su integración social y sus posibilidades de desarrollo.

La situación en Guadalajara no es única. Programas como "Minha Casa Minha Vida" en Brasil (Brandimiller, 2017) destacan que construir viviendas no es suficiente si no se garantiza su integración urbana. La calidad de la ubicación, el acceso a servicios y la conectividad son elementos esenciales para transformar positivamente la vida de los beneficiarios. De manera similar, en países escandinavos, modelos de planeación urbana priorizan la sostenibilidad, la infraestructura verde y la cohesión social (Pedrosa, 2018), elementos que podrían servir como referencia para Guadalajara.

Además, Estrada, González, Asprilla y Salas (2024) enfatizan la importancia de equilibrar criterios técnicos, sociales y sostenibles en la planificación urbana, aplicando principios de equidad que garanticen acceso justo a recursos básicos, como la vivienda. Este enfoque, además de atender las necesidades inmediatas, fomenta la creación de entornos urbanos más resilientes e inclusivos. En Guadalajara, adoptar este marco implica del mismo modo construir viviendas asequibles y poder diseñar comunidades seguras y conectadas que promuevan la cohesión social.

Perspectivas de sostenibilidad y tecnologías accesibles

Para garantizar el acceso a una vivienda digna se requiere enfocarse en su asequibilidad mientras se integran soluciones que promuevan la sostenibilidad y mejoren la calidad de vida a largo plazo. En un contexto marcado por el cambio climático y la urbanización acelerada, las tecnologías accesibles y los enfoques sostenibles se presentan como herramientas fundamentales para responder a las necesidades habitacionales de las juventudes.

Rubio (2016) menciona la importancia de incorporar energías renovables, como la energía solar fotovoltaica, en el diseño de las viviendas. Estas tecnologías tienen el potencial de reducir significativamente los costos energéticos para las familias y, al mismo tiempo, disminuir el impacto ambiental al reducir las emisiones de carbono. Sin embargo, su adopción en Guadalajara ha sido limitada debido a los costos iniciales

elevados y a la falta de incentivos claros por parte de las autoridades.

Por otro lado, Albus (2017) propuso la prefabricación como una alternativa innovadora para la construcción de viviendas. Este método permite reducir los costos y tiempos de construcción, al tiempo que asegura una mejor calidad en los materiales. En Guadalajara, la prefabricación podría ser una respuesta efectiva al déficit habitacional, siempre y cuando esté respaldada por políticas públicas que promuevan su implementación a gran escala.

Así, para que estas tecnologías sean una realidad accesible para las juventudes, es vital diseñar estrategias que consideren sus capacidades económicas. Esto incluye la creación de programas de financiamiento accesibles y la colaboración entre el sector público y privado para desarrollar soluciones habitacionales sostenibles e inclusivas. Se considera que adoptar la sostenibilidad como eje central no solo beneficiará a las juventudes al brindarles viviendas más eficientes y económicas, sino que también contribuirá a construir ciudades más responsables con el medio ambiente y con las generaciones futuras.

Perspectiva de género y acceso a la vivienda

El acceso a una vivienda digna no es un reto igual para todas las personas. Las desigualdades sociales y económicas afectan de manera distinta a diversos grupos, y las mujeres, especialmente aquellas que son jóvenes, madres solteras o jefas de hogar, suelen enfrentarse a

barreras adicionales que limitan sus posibilidades de tener un hogar adecuado. Estas barreras deben observarse como factores económicos, pero también como roles de género históricamente asignados que restringen sus oportunidades.

Silva (2020) analiza cómo las mujeres enfrentan desventajas estructurales al intentar acceder al mercado habitacional. Factores como la brecha salarial, la precariedad laboral y las responsabilidades de cuidado, que recaen de manera desproporcionada sobre ellas, dificultan su capacidad para ahorrar, acceder a créditos hipotecarios o cubrir los costos asociados a una vivienda. Estas desigualdades se ven exacerbadas en contextos urbanos como Guadalajara, donde las políticas habitacionales no siempre contemplan las necesidades específicas de este grupo.

Es relevante la falta de perspectiva de género en las políticas de vivienda. Según Otero et al. (2019), muchos programas habitacionales no consideran cómo las mujeres utilizan el espacio urbano ni las implicaciones de sus responsabilidades diarias. Por ejemplo, la ubicación de viviendas en áreas periféricas sin acceso adecuado a servicios básicos, transporte público o centros de salud afecta de manera directa a las mujeres, quienes suelen ser responsables de gestionar actividades relacionadas con el cuidado, como llevar a los hijos a la escuela o atender necesidades familiares. Aunado a esto, el hecho de que las mujeres a menudo no participan en la planificación y gestión de las políticas habitacionales, lo que perpetúa la invisibilización de sus

necesidades. Esta exclusión contribuye a que las soluciones habitacionales estén desconectadas de las realidades que enfrentan muchas mujeres, especialmente aquellas que viven en situación de vulnerabilidad económica o social.

Para superar estas desigualdades, es necesario adoptar un enfoque integral que incorpore la perspectiva de género en todas las etapas del diseño e implementación de políticas habitacionales. Esto incluye garantizar que las viviendas, además de ser asequibles, estén ubicadas en entornos seguros y accesibles. Además, es fundamental fomentar la participación activa de las mujeres en los procesos de toma de decisiones, reconociendo su papel clave en la gestión de los hogares y las comunidades. Por consiguiente, promover la equidad de género en el acceso a la vivienda, además de beneficiar a las mujeres, fortalecerá el tejido social al garantizar que las soluciones habitacionales respondan a las necesidades de todos los sectores de la población. Este enfoque inclusivo, además de contribuir a reducir las desigualdades, genera entornos más justos y sostenibles para toda la sociedad.

Participación comunitaria y el papel de las juventudes en la transformación urbana

La participación comunitaria es clave para garantizar soluciones habitacionales que respondan a las necesidades reales de las personas. En Guadalajara, sin embargo, las decisiones sobre políticas de vivienda suelen tomarse de manera centralizada,

dejando fuera las voces de las comunidades, incluidas las juventudes. Esto ha llevado a programas que, en lugar de atender las realidades urbanas y sociales, perpetúan desigualdades y limitan su impacto positivo.

Marcuse (2011) argumenta que el derecho a la ciudad incluye no solo habitar un espacio, sino también participar activamente en su diseño y gestión. Las juventudes, como un sector dinámico y creativo, tienen el potencial de liderar estos procesos, aunque su participación ha sido históricamente limitada. Rosa (2012) considera que los movimientos sociales pueden ser motores de transformación cuando son impulsados por quienes enfrentan directamente los obstáculos habitacionales, y las juventudes, con su capacidad de innovación, tienen mucho que aportar.

La evidencia empírica ha demostrado que en Guadalajara, la desconexión entre las políticas habitacionales y las necesidades de los jóvenes es evidente, especialmente en los desarrollos de vivienda en zonas periféricas, alejadas de servicios básicos. Esta falta de conectividad y planificación adecuada limita sus oportunidades para integrarse en comunidades funcionales y vibrantes (Schipper, 2011). Con base en lo anterior, se confirma que para superar estos retos, se requiere crear plataformas que permitan a las juventudes expresar sus necesidades y colaborar en la construcción de soluciones. Herramientas como talleres comunitarios, aplicaciones digitales y programas de capacitación pueden empoderar a los jóvenes para que lideren cambios significativos en sus

comunidades. Su participación activa además de contribuir a la creación de viviendas más adecuadas, también fortalece los lazos sociales y fomenta un mayor sentido de pertenencia. E Incluir a las juventudes como actores clave en la planificación y gestión urbana apoya en la construcción de ciudades más equitativas y resilientes, donde todos tengan la oportunidad de prosperar.

Innovación en políticas habitacionales: Aprendizajes internacionales y su adaptación local

El acceso a una vivienda digna es una barrera global que requiere soluciones adaptadas a las realidades locales. Analizar experiencias de otras ciudades puede ofrecer lecciones valiosas para Guadalajara, permitiendo identificar estrategias innovadoras que respondan a las necesidades específicas de las juventudes y que fomenten soluciones más inclusivas y efectivas. En América Latina, el programa *Minha Casa Minha Vida* en Brasil, es un ejemplo destacado de políticas habitacionales masivas. Este programa permitió a miles de familias de bajos ingresos acceder a viviendas, sin embargo, Prudente y Leiro (2017) señalan que su impacto fue limitado debido a la ubicación periférica de muchas viviendas, que carecían de servicios básicos y transporte adecuado. Este caso enseña la importancia de construir viviendas en cantidad y garantizar su integración urbana, asegurando que las personas tengan acceso a servicios, oportunidades laborales y un entorno que fomente su calidad de vida.

En Europa, las cooperativas de vivienda han surgido como una alternativa eficaz al mercado inmobiliario tradicional. Lorenzo (2011) analiza cómo estas cooperativas han permitido a grupos vulnerables, incluidas las juventudes, acceder a viviendas de calidad a precios más accesibles. Este modelo reduce costos al eliminar intermediarios, fomenta un sentido de comunidad y promueve la colaboración entre los participantes. Para Guadalajara, implementar iniciativas similares podría ser especialmente beneficioso en zonas donde los jóvenes enfrentan mayores barreras económicas y sociales, ayudándolos a encontrar soluciones habitacionales más estables y sostenibles.

Otro aspecto clave es la sostenibilidad, que está transformando las políticas habitacionales en muchos países. Rubio (2016) revisó cómo la integración de tecnologías renovables y diseños bioclimáticos en la construcción de viviendas ha hecho que estas sean más amigables con el medio ambiente, a la vez que reduce los costos operativos a largo plazo. En una ciudad como Guadalajara, donde los costos energéticos representan un impacto considerable, adoptar estas innovaciones podría ser un ejemplo para garantizar que las juventudes puedan acceder a viviendas económicas y sostenibles.

También, algunas ciudades escandinavas han adoptado modelos de planeación urbana que combinan viviendas con espacios públicos, infraestructura verde y servicios accesibles. Pedrosa (2018) explica cómo estas ciudades han logrado fomentar la

cohesión social y crear comunidades más inclusivas al integrar transporte público eficiente, áreas recreativas y zonas verdes. Estas estrategias podrían servir como inspiración para Guadalajara, al permitir que las políticas habitacionales se enfoquen en resolver problemas inmediatos y en construir un entorno urbano más equitativo y humano.

Adaptar estas lecciones internacionales al contexto local del Área Metropolitana de Guadalajara (AMG) requiere un enfoque integral. Es importante que las necesidades de las juventudes sean consideradas desde el diseño hasta la implementación de las políticas públicas habitacionales. Como menciona Estrada Meza et al. (2024), las soluciones deben equilibrar aspectos técnicos, sociales y sostenibles, asegurando su viabilidad y eficacia a largo plazo. Las alianzas entre gobierno, sector privado y comunidades locales serán esenciales para desarrollar soluciones que sean realmente inclusivas y accesibles.

Método

Para desarrollar este artículo de revisión, se empleó una metodología de revisión exploratoria (scoping review), cuyo propósito fue recopilar y analizar información clave sobre las barreras que enfrentan las juventudes para acceder a una vivienda digna en Guadalajara.

Este enfoque permitió identificar patrones y tendencias en la literatura existente, además de destacar vacíos importantes que abren oportunidades de investigación.

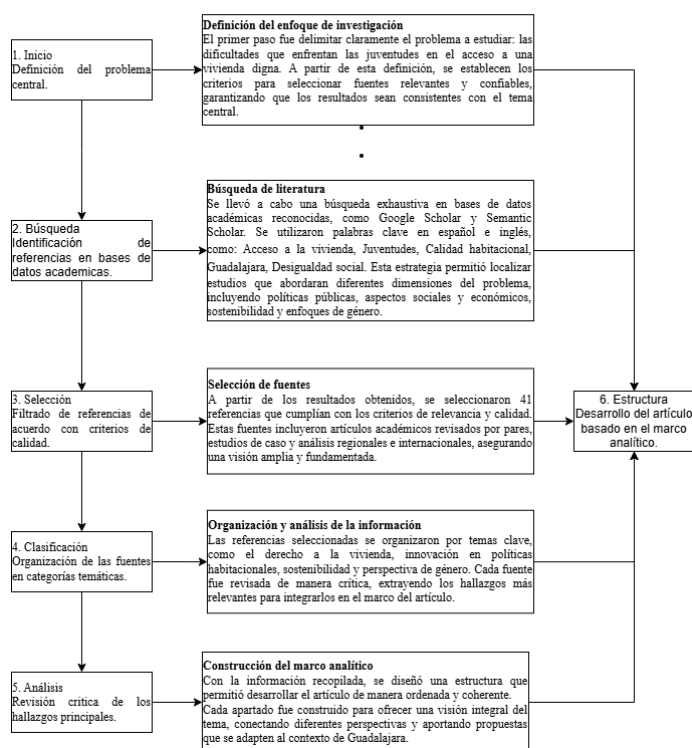


Figura 1. Diagrama del proceso del método empleado.

Fuente: Elaboración propia a partir de la información extraída. Arksey, & O'Malley, L. (2005)

Resultados

El análisis de las 42 referencias revisadas permitió identificar varios aspectos clave que ayudan a comprender los retos que enfrentan las juventudes para acceder a una vivienda digna en Guadalajara. Estos hallazgos se agrupan en cuatro áreas principales:

1. Factores económicos,
2. Políticas públicas,
3. Condiciones habitacionales y
4. Aprendizajes internacionales.

En las primeras, las juventudes enfrentan importantes barreras económicas, como salarios bajos, empleos

inestables y dificultad para acceder a financiamiento hipotecario. Según Gómez y Sanabria (2019) y Vérguez (2019), estas condiciones excluyen a muchos jóvenes del mercado formal de vivienda y los empujan hacia opciones de menor calidad, generalmente en zonas periféricas. Además, la especulación inmobiliaria ha incrementado considerablemente los costos, priorizando intereses financieros por encima de las necesidades sociales, lo que perpetúa la desigualdad y limita las oportunidades de desarrollo para las juventudes.

En las segundas, a pesar de los esfuerzos por atender el problema habitacional, las políticas públicas actuales suelen estar desconectadas de las necesidades reales de los jóvenes. Santana y Boaventura (2015) afirman que muchas viviendas sociales están ubicadas en zonas periféricas con acceso limitado a servicios básicos y oportunidades laborales, lo que genera aislamiento social. Por otro lado, Tomadoni (2016) destaca que el crecimiento urbano centrado en los intereses del mercado inmobiliario ha agravado las desigualdades existentes, dejando a las juventudes en una situación de vulnerabilidad.

En las terceras, la calidad de la vivienda tiene un impacto directo en la salud, el bienestar y las oportunidades de las personas (Rubio, 2016; Borja, 2016). Sin embargo, en Guadalajara, muchas juventudes solo pueden acceder a viviendas en zonas alejadas de los servicios esenciales como transporte, escuelas y centros laborales. Esta desconexión afecta su calidad de vida y, además, limita su capacidad para

integrarse plenamente en la dinámica social y económica de la ciudad.

Las últimas, ofrecen ideas valiosas para enfrentar estas barreras. Por ejemplo, en el programa de Brasil que mencionamos anteriormente, *Minha Casa Minha Vida* (Brandimiller, 2017) indica que no basta con construir viviendas; su ubicación, calidad y conectividad son fundamentales para garantizar un impacto positivo. Asimismo, las cooperativas de vivienda en Europa (Lorenzo, 2011) han demostrado ser una solución efectiva al fomentar la colaboración y reducir costos para grupos vulnerables, incluidas las juventudes. Modelos de planificación urbana en Escandinavia también resaltan la importancia de integrar espacios públicos, transporte eficiente e infraestructura sostenible para promover ciudades inclusivas (Pedrosa, 2018).

Y según Estrada et al. (2024), combinar criterios técnicos, sociales y sostenibles es crucial para garantizar un acceso justo a recursos básicos como el transporte y la vivienda.

En este sentido, los hallazgos reflejan que garantizar el acceso a una vivienda digna para las juventudes requiere un enfoque de diferentes aristas que incorpore innovación, equidad y sostenibilidad. Las barreras identificadas son tanto económicas como políticas y estructurales, lo que exige una acción coordinada entre gobierno, sector privado y comunidades. Además, adaptar experiencias exitosas de otros contextos al entorno local podría ser clave para transformar el acceso a la vivienda en Guadalajara y garantizar que las

juventudes puedan aspirar a una vida digna y estable.

Conclusiones

Este artículo de revisión permitió reflexionar sobre los retos que enfrentan las juventudes para acceder a una vivienda digna en el AMG, destacando la urgencia de implementar soluciones más inclusivas y sostenibles. Los hallazgos muestran que estas dificultades van más allá de tener raíces económicas, como los bajos ingresos y la falta de empleo formal, sino que también están vinculadas a políticas públicas insuficientes, condiciones habitacionales precarias y un entorno urbano que prioriza los intereses inmobiliarios por encima de las necesidades sociales.

Desde el ámbito económico, las juventudes enfrentan barreras que las excluyen del mercado formal de vivienda, debido a la especulación inmobiliaria y la falta de acceso a financiamiento. A nivel de políticas públicas, aunque se han realizado esfuerzos para atender el problema habitacional, muchas iniciativas no contemplan elementos esenciales como la conectividad, la calidad de las viviendas y su integración en el tejido urbano, lo que perpetúa la segregación social y limita las oportunidades de desarrollo de los jóvenes.

Sin embargo, las experiencias internacionales ofrecen esperanza y aprendizaje. Casos como el programa "Minha Casa Minha Vida" en Brasil o los modelos de cooperativas de vivienda en Europa demuestran que es posible combinar accesibilidad económica,

calidad urbana y sostenibilidad para transformar las vidas de los sectores más vulnerables. Estos ejemplos indican que el éxito de las políticas habitacionales no radica únicamente en construir más viviendas, sino en garantizar que estas se conviertan en espacios donde las personas puedan prosperar y formar parte activa de la comunidad.

En la ciudad de Guadalajara, resulta imprescindible replantear las políticas habitacionales con un enfoque integral que coloque a las juventudes en el centro de las decisiones. Estrada Meza et al. (2024) inciden en la importancia de equilibrar aspectos técnicos, sociales y sostenibles para garantizar que los recursos urbanos, como la vivienda, sean accesibles y equitativos. Esto implica ir más allá de la construcción de viviendas, diseñando comunidades seguras, conectadas y resilientes, donde los jóvenes puedan vivir plenamente y proyectar su futuro.

Lograrlo requiere la colaboración entre gobierno, sector privado y sociedad civil, así como la inclusión activa de las juventudes en la planificación y gestión de sus comunidades. Por mencionar un ejemplo donde el sector privado intervino, es el programa de las SIMI Colonias, donde un empresario rehabilitó una Colonia en la zona norte de Zapopan (municipio que integra el AMG). Este enfoque garantiza que sus necesidades sean atendidas, pero también contribuye a la creación de una ciudad más justa y sostenible. Construir un entorno urbano equitativo es fundamental para romper las dinámicas de exclusión y desigualdad, permitiendo que las juventudes encuentren en

Guadalajara un lugar donde crecer, integrarse y alcanzar sus metas.

Referencias

Albus, J. (2017). Prefabrication Concepts in Residential Construction. https://doi.org/10.5176/2301-394X_ACE17.142

Araujo, Larissa Soares de. (2021). A luta pela reforma urbana através do olhar da Geografia: origens e inserção da AGB. <https://doi.org/10.11606/D.8.2021.TDE-20052021-161318>

Arksey, H., & O'Malley, L. (2005). Scoping studies: Towards a methodological framework. *International Journal of Social Research Methodology*, 8(1), 19-32.

Borja, J. (2016). La vivienda popular, de la marginación a la ciudadanía. <https://www.semanticscholar.org/paper/f548c543bd8f22413abaaa4ba32acbccb8853fa0>

Brandimiller, Tatiana Urbanovik. (2017). Programa de regularização fundiária sustentável de assentamentos irregulares de São Bernardo do Campo. <https://doi.org/10.11606/D.16.2018.TDE-13062017-122447>

Carvalho, A. (2021). Desastres naturais, arquitetura para emergências e Covid-19 em Salvador, BA. <https://doi.org/10.5102/RA.V11I.7004>

Casado, Sara Louredo. (2019). El "senior cohousing" en España a través del recurso a las cooperativas de viviendas. <https://www.semanticscholar.org/paper/0e6f42d60f7e3460614a741dd9d8fe387fladb73>

Costa, Eliana Auxiliadora Magalhães, & Costa, Ediná Alves. (2021). O dilema do reúso de dispositivos médicos de uso único: aspectos históricos e atuais. <https://doi.org/10.22239/2317-269X.01411>

Czerny, Mirosława. (2008). Regiones y sociedades regionales frente a la globalización. <https://www.semanticscholar.org/paper/1ff7ac3f825178aaedabeda08303d1e6c9ed33c0>

Dorst, Daeane Zulian, Gaglietti, M., & Salvador, C. C. (2015). A Postura Proativa do Poder Judiciário: Ativismo Judicial. <https://doi.org/10.18840/1980-8860/RVMD.V9N2P49-78>

Emergencia, Vivienda de; Mecánica, Verificación; Garay, R. (2019). Project shelter, Part 2: Structural Verification Proyecto. <https://www.semanticscholar.org/paper/31ae12a75e4bd610c23014fc716c5e65864bd05c>

Estrada Meza, R. U., González Pérez, M. G., Asprilla Lara, Y., & Sala Salazar, L. K. (2024). Equilibrio y equidad en el transporte público: Un análisis integrado de las tarifas técnica, social y sostenible a través de la justicia social y las elasticidades de demanda. *Acta Republicana. Política y Sociedad*, 23(23), 71-79. <https://actarepublicana.cucsh.udg.mx/index.php/AR>

Gómez, Sanabria; Abrahan, Segundo. (2019). Progreso tecnológico y asimetrías en el crecimiento económico regional en Colombia: periodo 1980-2010. <https://www.semanticscholar.org/paper/fc73ff9c025933271f845321351da9fa8d53b362>

Llorca, J. (2005). Constitución y urbanismo. <https://www.semanticscholar.org/paper/595951c117b17f912f8b2a449e132895b6558f6f>

Lorenzo, Carmen Alba Calmarza. (2011). Cooperativas de viviendas. <https://www.semanticscholar.org/paper/b2db2eda747b1904d365823f8345f56c6910a3a3>

Marcuse, P. (2011). ¿Qué derecho para qué ciudad en Lefebvre? <https://www.semanticscholar.org/paper/33011bd13fe78a4daled459621b48b27fb876d0c>

Martí, Zaragoza; Francisca, M. (2018). La exigibilidad de un cambio de paradigma ecosocial como herramienta de planificación y gestión hidrológica. <https://www.semanticscholar.org/paper/a2e17419cd914252eee0db338a640d04988e6258>

Morimitsu, João Carlos Batista, & Silva, M. (2014). Quantificação do déficit habitacional em diferentes escalas espaciais no Brasil:

Guarapuava/PR e o contexto nacional.
<https://doi.org/10.5380/RAEGA.V31I0.29523>

Nunes, Emanoel Márcio. (2003). As trajetórias de Serra do Mel e do Projeto Baixo-Açu/RN: experiências de desenvolvimento com agricultura familiar. <https://doi.org/10.14393/ufu.di.2003.41>

Otero, M.; González, C. L.; Fidalgo, Selina Ugarte; García, Paula Vázquez. (2019). TIP-CAVI 2. Tipos y programas de Centros de Acogida para víctimas de violencia de género. https://www.semanticscholar.org/paper/5fbf723cd_b316376b08elf8077b94ccb9f45ac7d

Pedrosa, J. C. (2018). La construcción del territorio mediterráneo desde una perspectiva ecológica. <https://doi.org/10.5209/OBMD.62656>

Peralta, Carolina; Alvarado, Mónica; Falú, A. (2017). El acceso a la vivienda digna. Déficit habitacional y gestión de políticas públicas en Córdoba. https://www.semanticscholar.org/paper/8fd8a66f9_30b39b0027ed3a787c58becc95c6c78

Prudente, A. A., & Leiro, Manoela de Siqueira. (2017). Inserção Urbana no Programa Minha Casa Minha Vida (MCMV): Avaliação do Conjunto Habitacional Coração de Maria no Município de Salvador, Bahia, Brasil. <https://doi.org/10.12795/HABITATYSOCIEDAD.2017.11.0.15>

Quaglia, S. (2010). Algumas experiências acadêmicas em habitação de interesse social na região sudeste do Brasil: regularização fundiária em municípios entre as regiões metropolitanas de Campinas e São Paulo, Glacir Teresinha Fricke, Jairo Bastidas. <https://doi.org/10.12795/HABITATYSOCIEDAD.2010.1.09>

Ravagnan, Chiara; Cerasoli, Mario; Monardo, Bruno; Valorani, Carlo. (2020). Infraestructuras, movilidad y territorio histórico entre shrinkage y regeneración. https://www.semanticscholar.org/paper/27a72446_0bc5aa6849fdf1d45ceed0e01a6d7d

Reyes, P., & Isabel, M. (2013). Una política de desarrollo urbano sustentable para Chile. https://www.semanticscholar.org/paper/9b7e68b0_e950a77abb062033514183d2df929528

Ríos, M. (2017). Configuración espacial de la formación urbana regional del Eje Cafetero colombiano. <https://doi.org/10.15446/RCDG.V26N1.56666>

Ríos, Mario Alberto Gaviria. (2020). Territorialidades en la ciudad-región Eje Cafetero, Colombia. <https://doi.org/10.12804/revistas.urosario.edu.co/territorios/a.7012>

Rosa, P. (2012). "Ser" habitante de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (experiencias y procesos de una ciudad en transformación). https://www.semanticscholar.org/paper/0fa090a8_b6d39ef8d122f7ac0e45c33c8529937f

Rubio, A. M. (2016). Energía solar fotovoltaica integrada en la edificación: modelizado y análisis del efecto del sombreado en la captación de irradiación. https://www.semanticscholar.org/paper/9b8fa5d8_8f73fee8052b2236e81306727aea3425

Rueda, A. (2000). Aspectos civiles de las cooperativas de viviendas: la adjudicación de la vivienda al socio. https://www.semanticscholar.org/paper/066e718d_56d87e4e579e4390298a7f7cc77d16ed

Saura, Á. (2017). La vivienda como objeto de estudio desde el derecho: la vivienda como derecho humano y la cátedra UNESCO sobre vivienda. <https://doi.org/10.12795/HABITATYSOCIEDAD.2017.11.0.08>

Sánchez, R. G., & Vázquez, F. (2015). Ciudad flujo: complejidad y desorden. <https://doi.org/10.6018/236091>

Santana, Célia Regina Sganzerla; Boaventura, E. (2015). Aplicação do estatuto da cidade em Salvador: o discurso e a prática. <https://doi.org/10.12957/RDC.2015.15199>

Schipper, S. (2011). The struggle to belong: Dealing with diversity in 21st-century urban settings. https://www.semanticscholar.org/paper/9b4e2a81_0fc71469e0d0f53aca39d64fb4e76135

Silva, J. (2020). A MULHER NA CIDADE - UMA PROPOSTA METODOLÓGICA PARA A ANÁLISE DO

ESPAÇO URBANO SOB A PERSPECTIVA DO MOVIMENTO DE MULHERES NA CIDADE DE SALVADOR.

<https://doi.org/10.5935/encantar.v1.n1.004>

Silva, A., & Paixão, Hilza Maria Feitosa. (2020). Da garantia constitucional de acesso à justiça e os novos paradigmas estabelecidos pela Lei nº 13.467, de 13 de julho de 2017.

<https://doi.org/10.22533/at.ed.70620300311>

Tomadoni, Claudia. (2016). Regionalismo estratégico: una respuesta frente a la glocalización. El desarrollo urbano posfordista en el este de Alemania.

<https://www.semanticscholar.org/paper/1e69d12752d32fc82e702ab691fce548d1211d03>

Turnes, Alejandro Villanueva. (2015). Aproximación a la configuración jurídica del derecho a la vivienda dentro del ordenamiento jurídico español.

<https://www.semanticscholar.org/paper/bb144a4fd3e38b4e5ea4853c94e27e3fba0f88e0>

Utrilla, S. E., & Véliz, Jorge Ortiz; Mora, Rodrigo. (2015). La estructura de los núcleos de empleo de la región metropolitana de Santiago (Chile).

<https://doi.org/10.21138/BAGE.1897>

Vérgez, Juan Calvo. (2019). Las políticas monetarias del BCE ante la crisis económica.

<https://doi.org/10.2307/J.CTVK8VZV3>